

FAQ
Abfrage zum Inventaire EED



Themenfeld/Sujet	Spalte/Colonne	Datum/Date	Frage/Question	Antwort/Réponse
allgemein		19.06.2025	Artikel 5: Welche Einwohnerzahl wird zugrundegelegt, um festzustellen, ab wann Syndikate den Regelungen zur Energieeinsparung unterliegen?	Wenn eine Mitgliedsgemeinde > 50.000 Einwohner, dann ist das Syndikat direkt betroffen Wenn eine Mitgliedsgemeinde > 5.000 Einwohner, dann ist das Syndikat ab 1.1.27 betroffen Ab 1.1.2030 sind alle Syndikate betroffen
Bâtiments		24.04.2025	Müssen nicht geheizte Gebäude in das Inventar aufgenommen werden (Bsp Parking)?	Nicht geheizte Gebäude müssen nicht in das Inventar aufgenommen werden (Definition geheizt nach RGD 2021 Energieeffizienz von Gebäuden).
Bâtiments	N, O	18.06.2025	Typische Gebäude, die fast in jeder Gemeinde auftauchen sind vom „type de bâtiment“ her nicht eindeutig zuzuordnen, wie z.B. „Pompiers“ „Club de jeune“ „Scouten home“. Sollen die alle unter „autre“ fallen?	Wenn ein Gebäude nicht eindeutig zu einer der Gebäudekategorien der Vorauswahl zugeordnet werden kann, so ist "autre" zu wählen. Es ist wichtig, dann die weitere Spezifizierung anzugeben, damit zukünftig ggf eine weitere Unterteilung vorgenommen werden kann.
Bâtiments	N, O	24.04.2025	Wie sind Gebäude mit verschiedenen Nutzungen zu kategorisieren (Beispiel: Schule mit Kantine und Schwimmbad)?	Grundsätzlich wird das Gebäude nach der Hauptfunktion eingeordnet. Wenn zwei Nutzungen sehr unterschiedlich sind (Bsp Schwimmbad) sollte das idealerweise als separates Gebäude aufgelistet werden. Ist das nicht möglich, wird es dem Typ "autre" zugeordnet und hier kurz beschrieben.
Bâtiments	B, Q	18.06.2025	Sollen die Kirchen in der Tabelle erfasst werden?	Nein, Kirchen müssen nicht in der Tabelle erfasst werden. Sie unterliegen nicht den gesetzlichen Vorgaben zur Energieeffizienz von Gebäuden und fallen entsprechend nicht unter die Renovierungspflicht. Wenn eine Kirche entweiht wurde, wird sie nach dem neuen Gebäudetyp behandelt.
Bâtiments	G-M	10.04.2025	Müssen vermietete Gebäude erfasst werden?	Bei vermieteten Flächen gilt die Renovierungspflicht, nicht die Pflicht zur Reduzierung der Energieverbräuche - die Angaben zur "spécification énergétique" (Spalte R-AA) sind notwendig. Die Angabe der Energieverbräuche (Spalte AC-BA) ist nicht zwingend erforderlich.

FAQ
Abfrage zum Inventaire EED



Themenfeld/Sujet	Spalte/Colonne	Datum/Date	Frage/Question	Antwort/Réponse
Bâtiments	G-M	10.04.2025	Müssen gemietete Gebäude erfasst werden?	Bei gemieteten Flächen gilt die Pflicht zur Reduzierung der Energieverbräuche, aber nicht die Renovierungspflicht (ausser Verhandlung mit Vermieter). Gemietete Gebäude müssen im Inventar erfasst werden und alle Angaben, inkl. der Energiebezugsfläche und der Energieverbräuche bezogen auf die gemietete Fläche, sind notwendig.
Bâtiments		10.04.2025	Welcher CPE/Energiepass muss eingereicht werden?	Es soll der jeweils aktuellste Energiepass eingereicht werden (ungeachtet, ob noch gültig oder welchen Typs).
Bâtiments	T, AA	10.04.2025	Müssen für das Inventaire für alle Gebäude, die noch keinen CPE haben, diese erstellt werden?	Nein, für das Inventar 2025 ist dies nicht erforderlich. Es wird empfohlen, die Implementierung des nZEB _{renovation} Niveaus in die Energiepass-Software abzuwarten. Darüber hinaus wird empfohlen, sich zunächst auf die Renovierung der schlechtesten Gebäude zu konzentrieren. Wird eine Renovierung geplant, muss natürlich ein Energiepass erstellt werden.
Bâtiments		24.04.2025	Surface énergétique: Im Falle von einer Copropriété, wird hier die gesamte Fläche genommen oder nur der Teil, der dem OP gehört?	Nur die Fläche, die dem OP gehört, soll eingetragen werden. Wenn im gleichen Gebäude auch noch eine Fläche dazugemietet wird durch den OP, wird diese auch eingetragen.
Bâtiments		18.06.2025	Wenn keine Werte bekannt sind, soll dann hier „0“ eingetragen werden, oder soll die Zelle einfach leer bleiben?	Wenn ein Energieträger genutzt wird, aber der Verbrauchswert nicht bekannt ist, dann sollte das Feld leer gelassen werden (gerne auch Kommentar hinzufügen). Wenn ein Energieträger nicht genutzt wird, dann "0" eintragen.
Véhicules			Muss der Verbrauch von Leasing-Fahrzeugen erfasst werden?	Analog zu den gemieteten Gebäudeflächen muss der Energieverbrauch von Leasing-Fahrzeugen mit erfasst werden.

FAQ
Abfrage zum Inventaire EED



Themenfeld/Sujet	Spalte/Colonne	Datum/Date	Frage/Question	Antwort/Réponse
Véhicules		18.06.2025	Fällt der Rufbus unter ÖPNV oder soll er mit eingerechnet werden? Fällt ein Schulbus unter ÖPNV oder soll er mit eingerechnet werden?	Insofern ein Schulbus oder Rufbus von der Gemeinde finanziert wird, soll dessen Energieverbrauch erfasst werden. Bei einer Finanzierung durch mehrere Gemeinden, anteilig nach Finanzierungsanteil.